



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI  
KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

## HIRDETMÉNY

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (BAZ VMKI) pályázatot hirdet a használatában álló Pányok 019/4. helyrajzi számon nyilvántartott, Pányok Nagyhegyen található ingatlan hasznosítására. Az ingatlanon egy híradástechnikai adótorony, egy konténer és egy kiszolgáló épület található.

A hasznosítás során az adótorony és a terület alábbiakban meghatározott részeit adjuk bérbe rádiófrekvenciás eszközök elhelyezésére.

42m-es Toronyszerkezeten:

Talpponti magasság [m]	Oszlop láb tájolás [É/D/K/Ny]	Antennahely magassága[mm]	Antennahely szélessége[mm]
34,4	É	2900	500
34,4	É	2900	400
34,4	K	2900	500
34,4	D	2900	400
34,4	D	2900	400
31,6	É	2900	500
34,4	K	2900	500
24,1	É	800	800
23,5	É	400	400
15	E	800	800
14,8	D	800	800
14,1	D	1400	1400

Földterületen:

Távolság a toronytól	Szélesség (K-Ny) [mm]	Szélesség (É-D)[mm]	Magasság [mm]
Déli irányban 0,75m-re	800	800	2000
Déli irányban 2m-re	700	700	1455
Délkeleti irányban 3m-re	2400	6700	2400

A felszerelni kívánt eszközök helyigénye nem haladhatja meg a fenti táblázatban foglalt méreteket.

A bérleti szerződést a 2025. 01. 01. - 2029. 12. 31. közötti 5 év határozott időtartamra kívánjuk megkötni.

A benyújtott pályázatokban az éves bérleti díj mértékét kell megadni. A beérkező pályázatok közötti rangsorolás az éves bérleti díj mértéke szerint történik. A nyertes pályázat a legmagasabb bérleti díjat tartalmazó ajánlat lesz.

A minimális bérleti díj összege nettó: 3.500.000Ft/év, azaz hárommillió-ötszázezer Forint évente.

A pályázatokat elektronikus formában kell beküldeni a [borsod.info@katved.gov.hu](mailto:borsod.info@katved.gov.hu) email címre.

A pályázatok benyújtásának határideje 2024. 11. 18. 12:00 óra.

Az ajánlatok elbírálásának tervezett időpontja 2024. 11. 19.

A pályázat eredményéről az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplőket a döntést követő 3 munkanapon belül elektronikus levélben értesítjük.

A nyertes pályázóval a bérleti szerződés megkötésének tervezett időpontja 2024. 11. 20.

Jelen hirdetmény 1. számú mellékletét képezi a megkötésre kerülő bérleti szerződés tervezete.

A benyújtott pályázat mellékleteként szerkeszthető formában be kell küldeni a szerződéstervezet adatokkal feltöltött változatát, valamint a kapcsolódó Műszaki Dokumentációt.

A BAZ VMKI fenntartja a jogot, hogy amennyiben a beérkezett pályázatok közül egyik sem felel meg az elvárásoknak, akkor az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa és a hasznosításra új pályázatot írjon ki.

A helyszín megtekintésére a BAZ VMKI lehetőséget biztosít. Ezzel kapcsolatos szándékát kérem, hogy legkésőbb 2024. 11. 01-ig jelezze elektronikus levélben a [borsod.info@katved.gov.hu](mailto:borsod.info@katved.gov.hu) email címen.

Kelt: Miskolc, 2024. október 16.

Tisztelettel:

  
Macz János Zsolt, ezredes  
igazgató