



BORSOD-ABAÚJ-ZEMLÉN VÁRMEGYEI
KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

HIRDETMÉNY

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (BAZ VMKI) pályázatot hirdet az alábbi, kezelésében lévő, nyilvántartott ingatlanon található adótorony, és ingatlanon található adóház hasznosítására:

Helyszín	Helyrajzi szám	Minimális bérleti díj Ft/év:
Bükkszentkereszt, Somhegy	Bükkszentkereszt 028.	500.000 Ft/év
Kisgyőr, Halomvár	Kisgyőr 0380/1.	500.000 Ft/év
Miskolc-Lillafüred, Szent István tető	Miskolc III. 01044.	500.000 Ft/év
Miskolc, Örömhegy	Miskolc, 24657	500.000 Ft/év
Pányok, Nagyhegy	Pányok 019/4.	500.000 Ft/év
Varbóc, Borház tető	Varbóc 019.	500.000 Ft/év
Miskolc-Pereces, Kassai tető	Miskolc 73879/2	500.000 Ft/év

A hasznosítás során az adótornyot, és a hozzá kapcsolódó ingatlant adjuk bérbe rádiófrekvenciás eszközök elhelyezésére.

A bérleti szerződést a 2026. 05. 01. - 2031. 04. 30. közötti 5 év határozott időtartamra kívánjuk megkötöni.

A benyújtott pályázatokban az éves bérleti díj mértékét kell megadni, adótornyonként külön-külön feltüntetve. A beérkező pályázatok közötti rangsorolás az éves bérleti díj mértéke szerint történik. A nyertes pályázat a legmagasabb bérleti díjat tartalmazó ajánlat lesz.

A minimális bérleti díj összege nettó: 500.000 Ft/év/adótorony, azaz ötszázezer Forint évente.

A pályázatokat elektronikus formában kell beküldeni a borsod.info@katved.gov.hu email címre.

A pályázatok benyújtásának határideje 2026.02.26. 16:00 óra.

Az ajánlatok elbírálásának tervezett időpontja 2026.02.27.

A pályázat eredményéről az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplőket a döntést követő 8 munkanapon belül elektronikus levélben értesítjük.

A nyertes pályázóval a bérleti szerződés megkötésének tervezett időpontja 2026.04.10.

Jelen hirdetés 1. számú mellékletét képezi a megkötésre kerülő bérleti szerződés tervezete.

A benyújtott pályázat mellékleteként szerkeszthető formában be kell küldeni a szerződéstervezet adatokkal feltöltött változatát, valamint a kapcsolódó Műszaki Dokumentációt.

A BAZ VMKI fenntartja a jogot, hogy amennyiben a beérkezett pályázatok közül egyik sem felel meg az elvárásoknak, akkor az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa és a hasznosításra új pályázatot írjon ki.

A helyszín megtekintésére a BAZ VMKI lehetőséget biztosít. Ezzel kapcsolatos szándékát kérem, hogy legkésőbb 2026.02.05-ig jelezze elektronikus levélben a borsod.info@katved.gov.hu e-mail címen.

Kelt: Miskolc, 2026.01.21.

Tisztelettel:


 Macz János Zsolt t. ezredes
 igazgató