



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI
KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

HIRDET MÉNY

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (BAZ VMKI) pályázatot hirdet a használatában álló Pányok 019/4. helyrajzi számon nyilvántartott, Pányok Nagyhegyen található ingatlan hasznosítására. Az ingatlanon egy híradástechnikai adótorony és egy kiszolgáló épület található.

A hasznosítás során az adótorony és az adóház alábbiakban meghatározott részeit adjuk bérbe rádiófrekvenciás eszközök elhelyezésére.

42m-es Toronyszerkezeten:

Talpponti magasság [m]	Oszlop láb tájolás [É/D/K/Ny]	Antennahely magassága [mm]	Antennahely szélessége [mm]
16,76	É	200	1.800
16,76	ÉNy	200	1.400
23,00	DNY	200	1.800
23,00	DNY	200	1.800
25,40	D	200	1.800

Adóházban:

Elhelyezkedés	Szélesség (K-Ny) [mm]	Szélesség (É-D) [mm]	Magasság [mm]
Bejárattal szemben Nyugati falnál	700	700	1.800
Bejárat bal oldalán Déli falon, 1,8m magasan	1.200	400	500
Bejárattal szemben Nyugati falnál	400	800	1.200
Bejárattal szemben, köztes falnál, a Nyugati falon	700	400	600
Bejárat oldalán Keleti falon 1,8 m magasan	400	1.200	500

Adóház tetején és adóház külső falán:

Elhelyezkedés	Szélesség (K-Ny) [mm]	Szélesség (É-D) [mm]	Magasság [mm]
Adóház tetején 3,0 m magasan	3.000	3.000	2.500
D (külső falon) 2,8 m magasan	600	400	500
K (külső falon) 2,9 m magasan	400	600	600
NY (külső falon) 3,0 m magasan	500	1.000	1.800

A felszerelni kívánt eszközök helyigénye nem haladhatja meg a fenti táblázatban foglalt méreteket.

A bérleti szerződést a 2024. 01. 01. - 2028. 12. 31. közötti 5 év határozott időtartamra kívánjuk megkötni.

A benyújtott pályázatokban az éves bérleti díj mértékét kell megadni. A beérkező pályázatok közötti rangsorolás az éves bérleti díj mértéke szerint történik. A nyertes pályázat a legmagasabb bérleti díjat tartalmazó ajánlat lesz.

A minimális bérleti díj összege nettó: 2.800.000Ft/év, azaz kétfélmillió-nyolcszáz ezer Forint évente.

A pályázatokat elektronikus formában kell beküldeni a borsod.info@katved.gov.hu email címre.

A pályázatok benyújtásának határideje 2023. 10. 11. 12:00 óra.

Az ajánlatok elbírálásának tervezett időpontja 2023. 10. 16.

A pályázat eredményéről az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplőket a döntést követő 3 munkanapon belül elektronikus levélben értesítjük.

A nyertes pályázóval a bérleti szerződés megkötésének tervezett időpontja 2023. 11. 01.

Jelen hirdetés 1. számú mellékletét képezi a megkötésre kerülő bérleti szerződés tervezete.

A benyújtott pályázat mellékleteként szerkeszthető formában be kell küldeni a szerződéstervezet adatokkal feltöltött változatát, valamint a kapcsolódó Műszaki Dokumentációt.

A BAZ VMKI fenntartja a jogot, hogy amennyiben a beérkezett pályázatok közül egyik sem felel meg az elvárásoknak, akkor az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa és a hasznosításra új pályázatot írjon ki.

A helyszín megtekintésére a BAZ VMKI lehetőséget biztosít. Ezzel kapcsolatos szándékát kérem, hogy legkésőbb 2023. 10. 02-ig jelezze elektronikus levélben a borsod.info@katved.gov.hu email címen.

Kelt: Miskolc, 2023. szeptember 11.

Tisztelettel:



Mačz János Zsolt tű. ezredes
vármegyei igazgató